

VOLMACHT

Ondergetekende,

eigenaar/eigenares van _____ aandelen van de vastgoedbevak, "**INTERVEST OFFICES NV**", met maatschappelijke zetel te 2600 Berchem - Antwerpen, Uitbreidingstraat 18, met ondernemingsnummer 0.458.623.918,

stelt hierbij als volmachthouder aan:

om hem/haar te vertegenwoordigen alsof hij/zij zelf aanwezig was op de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van "**INTERVEST OFFICES NV**", die gehouden zal worden op de maatschappelijke zetel op donderdag 27 oktober 2011 om 9.00 uur, om te beraadslagen en te stemmen over de volgende agenda.

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

1. Fusie door overneming, door vereniging van alle aandelen in handen van Intervest Offices NV, van West-Logistics NV

a) Kennisneming documenten

Kennisneming en bespreking van het voorstel houdende met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (hierna "fusievoorstel") de dato 9 september tweeduizend en elf dat gemeenschappelijk werd opgesteld door de raad van bestuur van de naamloze vennootschap Intervest Offices te 2600 Antwerpen-Berchem, Uitbreidingstraat 18 (hierna ook "overnemende vennootschap") en de raad van bestuur van de naamloze vennootschap West-Logistics met zetel te 2600 Antwerpen-Berchem, Uitbreidingstraat 18 (hierna ook "over te nemen vennootschap West-Logistics ") conform artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen, en waarvan de aandeelhouders kosteloos een kopie kunnen bekomen overeenkomstig artikel 720 van het Wetboek van Vennootschappen.

b) Goedkeuring geruisloze fusie

Voorstel tot goedkeuring van bovengenoemd fusievoorstel inhoudende de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (hierna "geruisloze fusie") door Intervest Offices NV van West-Logistics NV door de vereniging van alle aandelen in handen van Intervest Offices NV (artikel 676 en de artikelen 720 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen), met boekhoudkundige uitwerking op de datum waarop de geruisloze fusie zal worden goedgekeurd door de overnemende vennootschap en de over te nemen vennootschap West-Logistics en - voor zoveel als nodig - met verzaking aan elke nietigheidsvordering op grond van het Bodemdecreet wegens het ontbreken van de vereiste bodemattesten op het ogenblik van de ondertekening van het fusievoorstel. Als gevolg van deze geruisloze fusie zal het volledige vermogen van de over te nemen vennootschap West-Logistics, zowel actief als passief en dit zonder enige uitzondering noch voorbehoud, overgaan op de overnemende vennootschap, in de staat waarin het zich zal bevinden op het ogenblik van de verwezenlijking van de geruisloze fusie, zonder uitgifte van nieuwe aandelen. De overnemende vennootschap zal alle kosten, belastingen en erelonen betalen die voortvloeien uit de geruisloze fusie.

Instructies voor de uitoefening van het stemrecht : goedkeuring geruisloze fusie/niet-goedkeuring geruisloze fusie/onthouding (°).

De gemachtigde zal het stemrecht ingeval van ontbreken van instructies als volgt uitoefenen:

_____ *

2. Fusie door overneming, door vereniging van alle aandelen in handen van Intervest Offices NV, van MGMF Limburg NV

a) Kennisneming documenten

Kennisneming en bespreking van het voorstel houdende met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (hierna "fusievoorstel") de dato 9 september tweeduizend en elf dat gemeenschappelijk werd opgesteld door de raad van bestuur van de naamloze vennootschap Intervest Offices te 2600 Antwerpen-Berchem, Uitbreidingstraat 18 (hierna ook "overnemende vennootschap") en de raad van bestuur van de naamloze vennootschap MGMF Limburg met zetel te 2600 Antwerpen-Berchem, Uitbreidingstraat 18 (hierna ook "over te nemen vennootschap MGMF Limburg") conform artikel 719 van het Wetboek van Vennootschappen, en waarvan de aandeelhouders kosteloos een kopie kunnen bekomen overeenkomstig artikel 720 van het Wetboek van Vennootschappen.

b) Goedkeuring geruisloze fusie

Voorstel tot goedkeuring van bovengenoemd fusievoorstel inhoudende de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting (hierna "geruisloze fusie") door Intervest Offices NV van MGMF Limburg NV door de vereniging van alle aandelen in handen van Intervest Offices NV (artikel 676 en de artikelen 720 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen), met boekhoudkundige uitwerking op de datum waarop de geruisloze fusie zal worden goedgekeurd door de overnemende vennootschap en de over te nemen vennootschap MGMF Limburg en - voor zoveel als nodig - met verzaking aan elke nietigheidsvordering op grond van het Bodemdecreet wegens het ontbreken van de vereiste bodemattesten op het ogenblik van de ondertekening van het fusievoorstel. Als gevolg van deze geruisloze fusie zal het volledige vermogen van de over te nemen vennootschap MGMF Limburg, zowel actief als passief en dit zonder enige uitzondering noch voorbehoud, overgaan op de overnemende vennootschap, in de staat waarin het zich zal bevinden op het ogenblik van de verwezenlijking van de geruisloze fusie, zonder uitgifte van nieuwe aandelen. De overnemende vennootschap zal alle kosten, belastingen en erelonen betalen die voortvloeien uit de geruisloze fusie.

Instructies voor de uitoefening van het stemrecht : goedkeuring geruisloze fusie/niet-goedkeuring geruisloze fusie /onthouding (°).

De gemachtigde zal het stemrecht ingeval van ontbreken van instructies als volgt uitoefenen:

_____ *

3. Statutenwijziging: wijziging van de maatschappelijke benaming (*)

Voorstel om de naam van de vennootschap te wijzigen van "Intervest Offices" in "Intervest Offices & Warehouses", en artikel 1 van de statuten dienovereenkomstig aan te passen.

Instructies voor de uitoefening van het stemrecht : goedkeuring statutenwijziging: wijziging van de maatschappelijke benaming/niet-goedkeuring statutenwijziging: wijziging van de maatschappelijke benaming /onthouding (°).

De gemachtigde zal het stemrecht ingeval van ontbreken van instructies als volgt uitoefenen:

_____ *

4. Statutenwijziging: wijziging inzake externe vertegenwoordiging (*)

Voorstel om artikel 14 van de statuten inzake de externe vertegenwoordigings-macht aan te passen aan het standpunt van de FSMA met betrekking tot de vereisten die moeten zijn voldaan opdat de raad van bestuur een volmacht mag verlenen om in naam en voor rekening van de vastgoedbevak daden van beschikking te stellen met betrekking tot vastgoed, te weten het toezicht door de raad van bestuur op de uitvoering van de volmacht, de beperking van het voorwerp van de volmacht (een transactie of een vastomlijnde groep van transacties), de uitdrukkelijke vermelding van de relevante limieten van de volmacht (waaronder de prijs) en de beperking van de volmacht in de tijd.

Instructies voor de uitoefening van het stemrecht : goedkeuring statutenwijziging: wijziging inzake externe vertegenwoordiging/niet-goedkeuring statutenwijziging: wijziging inzake externe vertegenwoordiging /onthouding (°).

De gemachtigde zal het stemrecht ingeval van ontbreken van instructies als volgt uitoefenen:

_____ .

5. Statutenwijziging: wijziging van de datum van de jaarlijkse algemene vergadering (*)

Voorstel om de datum van de jaarvergadering te verplaatsen van de eerste woensdag van de maand april om zestien uur dertig naar de laatste woensdag van de maand april om zestien uur dertig, en om artikel 19 van de statuten dienovereenkomstig aan te passen.

Instructies voor de uitoefening van het stemrecht : goedkeuring statutenwijziging: wijziging van de datum van de jaarlijkse algemene vergadering /niet-goedkeuring statutenwijziging: wijziging van de datum van de jaarlijkse algemene vergadering /onthouding (°).

De gemachtigde zal het stemrecht ingeval van ontbreken van instructies als volgt uitoefenen:

_____ .

6. Ontslag en benoeming van bestuurders (*)

Kennisneming van het ontslag, met ingang van de datum van de buitengewone algemene vergadering, van de volgende afhankelijke bestuurders:

- de heer Reinier van Gerrevink,
- de heer Wim Fieggen, en
- de heer Taco de Groot.

Voorstel om volgende personen te benoemen als afhankelijke bestuurders van de vennootschap, dit voor een termijn die verstrijkt onmiddellijk na de jaarvergadering die zal worden gehouden in het jaar tweeduizend vijftien en waarop zal besloten worden tot goedkeuring van de jaarrekening afgesloten per 31 december 2014:

- de heer Johan Buijs, wonende te 2921 BD Krimpen a/d IJssel (Nederland), IJsseldijk 438,
- de heer Daniel van Dongen, wonende te 2241 VM Wassenaar (Nederland), Tulpweg 23.

Voorstel om aan de bestuurders geen bezoldiging toe te kennen.

Instructies voor de uitoefening van het stemrecht : goedkeuring ontslag en benoeming van bestuurders /niet-goedkeuring ontslag en benoeming van bestuurders /onthouding (°).

De gemachtigde zal het stemrecht ingeval van ontbreken van instructies als volgt uitoefenen:

7. Volmachten en machtigingen

- a) Voorstel om de raad van bestuur van de overnemende vennootschap te machtigen om de besluiten in verband met de fusie door overneming uit te voeren.
- b) Voorstel om de heer Dirk Caestecker of enige andere advocaat van de advocatenassociatie "DLA Piper UK LLP" met vestiging te 1050 Brussel, Louizalaan 106 en 2600 Antwerpen-Berchem, Uitbreidingstraat 2 te machtigen, met recht van indeplaatsstelling, om de inschrijving van de overnemende vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen aan te passen aan de in deze akte vastgestelde besluiten, na eventueel de nodige aanpassingen en/of verbeteringen van de bestaande inschrijving te hebben doorgevoerd.
- c) voorstel om de heer Jean-Paul Sols en mevrouw Inge Tas te machtigen, elk met de bevoegdheid om afzonderlijk te handelen en met recht van indeplaatsstelling, om de overnemende en over te nemen vennootschappen West-Logistics en MGF Limburg te vertegenwoordigen in alle verbeterende of bijkomende akten op te stellen in geval van vergissing of weglating bij de beschrijving van het vermogen van de over te nemen vennootschappen West-Logistics en MGF Limburg.
- d) voorstel om de instrumenterende notaris te machtigen om de statuten van de overnemende vennootschap te coördineren en een exemplaar daarvan neer te leggen op de griffie van de rechtbank van koophandel.

Instructies voor de uitoefening van het stemrecht: goedkeuring volmachten en machtigingen/niet-goedkeuring volmachten en machtigingen /onthouding (°).

De gemachtigde zal het stemrecht ingeval van ontbreken van instructies als volgt uitoefenen:

(*) Onder voorbehoud van goedkeuring door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA), voor de agendapunten waarvoor deze toestemming vereist is en op dit ogenblik nog niet verkregen.

Verklaring van de aandeelhouder

De ondergetekende verklaart hierbij dat hij/zij, krachtens artikel 540 van het Wetboek Vennootschappen, geen vragen heeft voor de bestuurders of de commissaris in verband met enig voorstel van de voormelde agenda of hun verslag.

De lasthebber heeft de bevoegdheid om, namens ondergetekende:

- a. de vergadering bij te wonen en, zo nodig, te stemmen over het uitstel van de vergadering;
- b. deel te nemen aan alle andere vergaderingen, met dezelfde agenda, indien de eerste vergadering is verdaagd of uitgesteld, of niet regelmatig is samengeroepen;
- c. deel te nemen aan alle deliberaties en in naam van de vertegenwoordigde aandeelhouder alle voorstellen van de agenda goed te keuren, te amenderen en te verwerpen;
- d. alles te doen wat noodzakelijk is om aan de vergadering deel te nemen, zoals onder meer, zonder hiertoe beperkt te zijn, het ondertekenen van alle besluiten, documenten, notulen, enz...
- e. alles te doen wat noodzakelijk of nuttig is met betrekking tot hetgeen voorafgaat voor de uitvoering van deze volmacht, waaronder de aanduiding van een plaatsvervanger.

Gedaan te _____,

Op _____,

Handtekening

(°) *schrappen wat niet past.*