

Interinvest kondigt aan dat het met succes haar eerste duurzame obligatie heeft uitgegeven voor een totaal bedrag van € 45 miljoen (op 5 jaar aan 3,6%).

De uitgifte van deze obligatie volgt vrijwel meteen op de lancering 31 mei II. van het Green Finance Framework dat duurzaamheid in de financieringsactiviteiten verankert.

Op dinsdagochtend 31 mei heeft Interinvest Offices & Warehouses (hierna Interinvest) aangekondigd dat het Belfius en ING heeft gemandateerd om op woensdag 1 juni een Global Investor Call te organiseren om een kredietupdate te geven en het Green Finance Framework te presenteren.

Op donderdagochtend 2 juni zijn de boeken geopend voor een transactie met een looptijd van 5 jaar, met een indicatieve vaste rentevoet van 3,5% - 3,7%. Ondanks de huidige volatiliteit op de kapitaalmarkten werd de uiteindelijke coupon, op basis van een kwalitatief hoogstaand orderboek van meer dan € 75 miljoen, vastgesteld op 3,6%.

Belfius en ING traden voor deze transactie op als Joint Bookrunners en Joint Green Bond Structurers.

Op juridisch vlak is Interinvest bijgestaan door Stibbe. Belfius en ING werden bijgestaan door White & Case LLP.

Het kader voor duurzame financiering is geëvalueerd en goedgekeurd door ISS ESG een toonaangevende onafhankelijke ESG-analist.

“Duurzaamheid maakt integraal deel uit van het DNA van Interinvest. Deze evolutie op het vlak van financiering ligt dan ook volledig in lijn met onze #connect2022-strategie waarbij we met een gemotiveerd team duurzaam waarde willen creëren zowel aan investerings- als aan financieringszijde.

GUNTHER GIELEN, CEO INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES

PERSBERICHT

Intervest kondigt aan dat het met succes haar eerste duurzame obligatie heeft uitgegeven voor een totaal bedrag van € 45 miljoen (op 5 jaar aan 3,6%)



Embargo tot 14/06/2022, 18.00 uur

“De uitgifte van deze obligatie is mogelijk gemaakt door de creatie van een duurzaam financieringskader, een logische stap die onze ambities als duurzame vastgoedvennootschap bevestigt.

VINCENT MACHARIS, CFO INTERVEST OFFICES & WAREHOUSES



Berchem › Greenhouse Antwerp

Intervest Offices & Warehouses nv (hierna Intervest), werd opgericht in 1996 en is een openbare gereglemeenteerde vastgoedvennootschap (GVV) waarvan de aandelen genoteerd zijn op Euronext Brussels (INTO) sinds 1999. Intervest investeert in kantoorgebouwen en in logistieke panden van prima kwaliteit, die verhuurd worden aan eersterangshuurders. Het onroerend goed waarin geïnvesteerd wordt, betreft vooral up-to-date gebouwen, gelegen op strategische locaties vaak in clusters. Het kantoorgedeelte van de vastgoedportefeuille concentreert zich in en rond centrumsteden met een belangrijke studentenpopulatie zoals Antwerpen, Mechelen, Brussel en Leuven; het logistieke deel van de portefeuille in België is gelegen op de assen Antwerpen - Brussel - Nijvel, Antwerpen - Limburg - Luik, en Antwerpen - Gent - Rijsel en concretiseert zich in Nederland op de assen Moerdijk - 's-Hertogenbosch - Nijmegen, Rotterdam - Gorinchem - Nijmegen en Bergen-op-Zoom - Eindhoven - Venlo. Intervest onderscheidt zich bij het verhuren van ruimte door verder te gaan dan het louter verhuren van m². De vennootschap gaat beyond real estate met het aanbieden van 'turnkey solutions' (een totaaloplossing op maat van én met de klant), een uitgebreide dienstverlening, coworking en serviced offices.

Voor meer informatie gelieve contact op te nemen met Intervest Offices & Warehouses nv, openbare gereglemeenteerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht, Gunther Gielen, ceo of Vincent Macharis, cfo, T. + 32 3 287 67 87. - InvestorRelations@intervest.eu - <https://www.intervest.eu/nl>